

**Ikast Andelsboligforening**  
**Afd. 11, Stadion Allé**  
**Referat fra ordinært bestyrelsesmøde, mandag d. 11. april kl. 18.30**  
**Stadion Allé 73, kælderen**

**Dagsorden**

Til stede: Ismail, Jan, Anna-Mai, Anne-Grethe, Melahat, Louise og Kent.  
Louise deltog i punkt 1 og Kent deltog i punkt 1-3.

1. FFPT

1.1. Drøftelse om FFPT medarbejders fremtidige deltagelse ift. dets økonomi og bedre anvendelse af vores egen tid. Herudover skal vi forholde os til om det måske, som udgangspunkt, er bedre at FFPT evt. sender mail til formanden, hvis ikke der er noget væsentligt at bidrage med, andet end at genoplæse de forskellige opslag, der i forvejen hænger op i opgangene.

2. Kent gennemgang regnskab

3. Godkendelse af marts måneds møde indhold + referat

4. Status på:

1. Klubben

2. Sommerfesten

3. Beboerdemokratiet,

herunder bl.a. udgivelse af beboerbladet

4. Oprettelse af ny forening

5. 1 månedlig kaffe og rundstykker møde

6. Fælleshuset

5. Anskaffelse af surround-anlæg samt FIFA 2016

6. Fra beboere

7. Formandens beretning vedr. hans bekymringer ift. FFPT. (Det skal vi ikke holde et ekstra møde om. Bliver vi ikke fuldtallige, udsættes det evt.)

8. Evt.

Ad 1. FFPT gav status

1.1. Det er blevet vurderet, at FFPT deltager på bestyrelsesmøderne.

Ad2. Afdelingsregnskabet gennemgået og godkendt. Behovet for containere i 2017 diskuteret, da kommunen nu kører med storskraldsordning.

Ad3. Godkendt. Formanden er uenig. Punktet er drøftet i en god dialog. Kent har kontaktet BL. Bestyrelsen skal selv finde ud af det. Standard Skabelon med dagsorden kan godt anvendes, men er der behov, så tilføjer/fjerner formanden punkter.

Ad4.

4.1. 'Klubben' er næsten på plads. Der mangler små ting. 2-3 andre beboere vil frivilligt tage ansvar ift. at være til stede som voksen. Åbningstiderne vil man være fleksible med. Flere unge glæder sig allerede til filmaftener. Og EM2016 kan være attraktiv for lidt ældre unge. Ingen stramme regler. Alle fra afd. 11 velkomne.

4.2 Status på sommerfesten drøftet. Flere gode ideer. Det er ved at være 'nu'! Vi har ikke høje forventninger. Der skal være musik, og måske noget kulturel dans. Vores piger i bestyrelsen sørger for 'verdenscafeen', hvor der vil være kage mm fra forskellige nationaliteter, der bor på Stadion Alle. Hoppeborg overvejet men grundet at flere end tilkaldt vil prøve kræfter med den samt at vi ikke har nogen til at 'passe' den, er den ide opgivet foreløbig. Der overvejes konkurrencer mm. Vedr. loppemarkedet har FFPT henvist 2 beboere til os. De vil gerne hjælpe og bidrage. Punktet kommer med igen til næste møde.

4.3. Formanden kommer med et udkast til nyhedsbrev. Den sendes rundt i bestyrelsen. Den kommer en af dagene. Beboerne må løbende opdateres med hvad vi går og snakker om, herunder de væsentligste aktiviteter på vej. For eks sommerfesten, afdelingsmødet, fælleshuset mm.

4.4. Med henvisning til tidligere drøftelse oprettede 3 beboere fra stadion alle en ny forening. Den har ikke noget at gøre med afdelingsbestyrelsen eller afdelingen men foreningens formål er bl.a. at kunne give muligheder for børn/unge fra stadion alle muligheder for også at være aktive om vinteren. Lån af haller kræver som UP godkendelse som forening. En beboer fra stadion alle er også medlem af Folkeoplysningsudvalget i kommunen. Han er valgt som formand og sørger for alt det praktiske. Bl.a. oprettelse af et fodboldhold er på tale. Beboeren er i dialog med IFS, DBU, Kommunen mm.

4.5. Vi har ikke råd til rundstykker. Vi ved ikke om nogen kommer overhovedet. Men forsørget må startes blev vi enige om. Formanden lægger selv ud for de første rundstykker. Det kan måske blive den kommende weekend. Bare 1 time.

4.6 Jan er i dialog med Erik nu med en ny ide, en større pavillon. Forslaget forventes at blive præsenteret for beboerne til afdelingsmødet i september.

Ad.5. Som vi kunne forstå på Kent, så var vi ikke berettiget til at bruge pengene til nyanskaffelser da det ikke var blevet besluttet til afdelingsmødet. Bestyrelsen skulle gerne følge de beslutninger fra afdelingsmødet. Det ved vi nu. Til næste møde vil vi lægge op til at få bemyndigelse til at handle lidt mere selvstændigt og forsøge at opnå flertal for, at vi som bestyrelse, f. eks. skal fremme sociale aktiviteter mm. så alt bliver 'efter bogen'. Enhver bestyrelse har sin egen ånd, og vi prøver at finde vores. Vi er opmærksomme på at vi måske har brug for nogle år endnu før der opstår en kultur hér. Derfor er forslaget foreløbig 'parkeret'. Formanden er ærgerlig over tingenes gang på denne måde, at vi skal sidde fast i et system, som vi selv har skabt.

Ad6. Stenene på hjørnerne af p pladserne udfordrer flere beboere. Flere beboere har hunde. Der kræver konkrete klager fra andre beboere. Flere gange er det oplevet at 'fremmede' smider deres stor-affald i vores containere. Videoovervågning kan komme på tale. Kældrene er 'frirum' for folk, der ikke bor i den blok.

Ad7. Formanden vælger at gå videre med sine bekymringer til BL, Landsbyggefonden og evt. ministerier. Formanden henviste bl.a. til andre projekter i samme økonomisk størrelse rundt omkring kommunen, hvor borgerne indkaldes til utallige samtaler/møder og inddrages meget mere aktivt og får ejerskab i det FØR det hele overhovedet starter. Formanden bemærker, at beboerne på Stadion Alle kun har haft et enkelt afdelingsmøde at stemme om, og formanden er meget bekymret over, at de få beboere der har deltaget, har stemt ja til noget uden at vide det. Formanden er alvorlig bekymret over at FFPT ikke når i mål og at man på en kreativ måde nok skal finde gode bortforklaringer på det. Endelig bemærker formanden at det er VORES penge og ikke en pose penge (ca. 11 mio. kr.) vi har fået i gavepose, som vi skal være taknemlige over som nogen antyder til.

Alt i alt, et godt og indholdsrigt møde. Tak for det.

Referent: Ismail Yalcin