

Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag den 6. Oktober 2020

Bestyrelsesmødet er afholdt hos formanden

Deltager:

Formanden Poul, næstformand Christina, sekretær Stine, 1. Suppleant Kathy

Afbud fra:

2. Suppleant Betina

DAGSORDEN

Punkt 0 **Fællesspisning – servering af en lun ret**

Punkt 1 **Valg af dirigent**

Sekretæren blev valgt som dirigent

Punkt 2 **Konstituering af afdelingsbestyrelsen**

Bestyrelsen har konstitueret sig. Der er foretaget en rokade efter bestyrelsens ønske.

Formand er fortsat Poul, Næstformand er nu Kathy, Christina er sekretær og Stine er 1.

Suppleant. Betina er fortsat 2. Suppleant

Der er aftalt datoer for årets bestyrelses møder for 2020/2021.

8/12, 9/2, 13/4, 8/6, 17/8

Punkt 3 **Godkendelse af dagsorden**

Bestyrelsen godkendte dagsordenen.

Punkt 4 **Godkendelse af referat fra afdelingsmødet den 11. August 2020**

Referatet blev godkendt uden indvendinger.

Punkt 5 **Godkendelse af referat fra afdelingsmødet den 23. September 2020**

Referatet blev godkendt uden indvendinger.

Punkt 6 **Nyt fra afdelingen**

Afdelingen har drøftet de forskellige emner der blev taget op på det årlige Afdelingsmøde.

Eks. renovations udfordring i afdelingen.

Formanden vil tage kontakt til forretningsføreren for, at blive orienteret om hvor meget man normalt ved budgettere med ift. renovation pr. husstand. Afd. Bestyrelsen vil gerne undersøge hvor meget afdelingen betaler ekstra for den mangelfulde affaldssortering.

Driftsføreren tilbød at deltage i et møde med Afdelingsbestyrelsen, hvor han vil forklare hvordan administrationen prioritere afdelingens økonomi og de opgaver der skal løses. Afd. bestyrelsen har besluttet at takke ja til tilbuddet.

Derudover vil afd. bestyrelsen gå i gang med, at lave et udkast til en ambitiøs plan for afdelingens fremtidige plan for renovering.

Punkt 7 **Nyt fra beboerne**

Der er en henvendelse fra en beboer, som ønsker at Afdelingsbestyrelsen vil tage problemstillingen op med den store udgift til renovation. Afdelingsbestyrelsen har besluttet at arbejde videre med dette.

Punkt 8 **Nyt fra administrationen**

Administrationen har meddelt, at boligforeningens vicevært Ernst, efter gensidig aftale stopper ved udgangen af måneden.

Fremtidige aktiviteter

a. **Fællesspisning**

Forventes genoptaget i foråret 2021.

b. **Møde med øvrige afdelingsbestyrelser ift. fællesaktiviteter**

Der er endnu ikke planlagt møde med de andre afdelingsbestyrelser grundet COVID-19.

c. **Velkomstkmité**

Stine og Kathy havde været forbi med en blomst til 6 nye tilflyttere i afdelingen. Det havde været en positiv oplevelse og velkomsten blev modtaget med stor begejstring. Det viste sig, at én beboer var flyttet ind for 1,5 år siden. Beboeren blev dog glad for blomsten.

d. **Eventuelt**

1. Motivering af beboerne for en bedre affaldssortering (kursus(foredrag/folder)

Afd. bestyrelsen vil orientere beboerne gennem Facebook, SMS og folder

2. Information til beboerne hvorledes man evt. ønsker nyt køkken og renovering af badeværelse.

Forretningsføreren opfordrer beboerne til at give en tilbagemelding hvis der ønskes nyt køkken. Tilbage meldingen skal ske til kontoret.

Der henvises i øvrigt for mere information om etablering af nyt køkken til referatet fra Afdelingsmødet september 2020. Afd. Bestyrelsen vil melde ud når der foreligger mere information.